

NOTICE DE SECURITE

**ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC
(Aménagement intérieur)**

**Textes de références :
Articles R.123-1 à R.123-55
Du Code de la Construction et de l'Habitation
Dispositions particulières du type R**

Renseignements administratifs

Dénomination ou raison sociale : Centre Hospitalier Auban Moët.

Adresse : 137 rue De l'hôpital Auban Moët 51200 Epernay.

Représenté par :

Madame Brigitte FRANZI Directrice Déléguée

Description de l'établissement

Le Centre Hospitalier Auban- Moët est un établissement de soins multi pavillonnaire.

Le bâtiment « I.F.S.I/SELF » est concerné par des travaux d'aménagement intérieur.

Il s'agit d'un bâtiment rectangulaire, construit en 1893, de construction traditionnelle, de type R+1-1, d'une emprise au sol de 700m² pour une surface hors d'œuvre brut de 2 100m². Celui-ci a fait l'objet d'une réhabilitation de 1998 à 2001. Il comprend actuellement :

- **A l'étage** : 3 salles de cours, salle informatique, bureaux et local reprographie/fournitures ;
- **Au rez-de-chaussée** : une salle de formation et vestiaires des aides-soignantes, une salle de restauration du personnel de 208m² avec cuisine électrique ouverte (P > 20kw) et locaux annexes, une salle de 64m², 1 bureau, des sanitaires.
- **Au sous-sol** Une zone de détente réservée aux étudiants de 126m², sanitaires et sous-station.

Projet

Le présent projet concerne des travaux d'aménagements intérieur au rez-de-chaussée du bâtiment (16) IFSI.

En, la création de deux salles de cours et d'une salle de travaux pratiques réservées aux élèves.

Le projet se décompose de la façon suivante :

La surface totale du réaménagement intérieur est de 180,8m². Décomposée de la façon suivante :

Une salle de cours de 64m²(salle1) -Une salle de cours de 96m²(salle 2) -Une salle de travaux pratiques de 20.8m²(salle3)

A-CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Calcul de l'effectif théorique admissible avant travaux et conformément aux articles des dispositions particulières du type R et du type N

BATIMENT IFSI-SELF

EXPLOITATION	PUBLIC		EFFECTIFS	CUMUL
	REFERENCE	DENSITE OCCUPATION		
<i>1^{er} étage (salles de cours et bureaux administratif</i>	/	<i>Déclaration</i>	<i>178p</i>	<i>178p</i>
<i>Rez- de- chaussée (Self)</i>	<i>272m²</i>	<i>1pers/m²</i>	<i>272p</i>	<i>450p</i>
<i>Sous-sol, Espace détente</i>	<i>126m²</i>	<i>1pers/m²</i>	<i>126p</i>	<i>576 personnes</i>

Notice de Sécurité- Aménagement intérieur Création de deux salles de cours ainsi qu'une salle de travaux pratiques au rez de chaussée du bâtiment IFSI.

Sécurité des biens et des personnes-Responsable Sécurité David PORTER

03 26 58 70 56 /06 86 03 87 80.

Compte tenu de l'activité et de l'effectif, l'établissement est classé ERP de **type R et N de 3ème Catégorie**

Calcul de l'effectif théorique admissible après travaux et conformément aux articles des dispositions particulières du type R et du type N

EXPLOITATION	PUBLIC		EFFECTIFS	CUMUL
	REFERENCE	DENSITE OCCUPATION		
<i>1^{er} étage (salles de cours et bureaux administratif</i>	/	<i>Déclaration</i>	<i>178p</i>	/
<i>Rez-de-chaussée Self</i>	<i>272m2</i>	<i>1pers/m2</i>	<i>272p</i>	<i>522p</i>
<i>-Salle de cours (1)</i>	<i>64m2</i>	<i>25pers(déclaration) 47pers(déclaration)</i>	<i>72p</i>	
<i>-Salle de cours (2)</i>	<i>96m2</i>			
<i>Sous-sol, Espace détente</i>	<i>126m2</i>	<i>1pers/m2</i>	<i>126</i>	<u>648 personnes</u>

A-CONSTRUCTION (CO1 à CO57)

A-1 Hauteur du plancher bas du dernier niveau accessible au public par rapport au niveau d'accès des secours.

La distance entre le niveau d'accès des secours et le dernier niveau accessible au public est de :

- 4,10 m sur la façade Sud ;
- 3,50 m sur la façade Nord ;
- 3,50 m sur la façade Est ;
- 4,10 m sur le pignon Ouest.

A-2 Conception de la distribution intérieurs (CO1)

- Traditionnel
- Compartiment au R+1

A-3 Desserte des bâtiments (CO4)

- nombre de façades accessibles : 4
- nature des matériaux utilisés pour la voie : *Bitume*
- largeur utilisable libre de stationnement : > 4 mètres

Notice de Sécurité- Aménagement intérieur Création de deux salles de cours ainsi qu'une salle de travaux pratiques au rez de chaussée du bâtiment IFSI.

Sécurité des biens et des personnes-Responsable Sécurité David PORTER
03 26 58 70 56 /06 86 03 87 80.

A-4 Isolement par rapport aux tiers :

Pas de tiers en vis-à-vis moins de 8 mètres

Le rez-de-chaussée est relié par une galerie de liaison avec le bâtiment de Direction.

Cette galerie ne sert que de cheminement d'évacuation. Le passage est désenfumé naturellement, obturé au droit des façades par des parois PF de degré ½ heure et des portes CF de degré ½ équipées de ferme-porte.

A-5 Eléments principaux de structure (CO12)

La structure est en béton armé monté sur des poutres métalliques entourées par des plaques de placoplâtres restituant un degré de stabilité au feu (CF1/2heure) au 1^{er} étage et au sous/sol.

Dans le cadre des travaux d'aménagements le degré de stabilité au feu (CF1/2 h) sera restitué également sur les poutres métalliques des salles de formations.

A-6 Planchers Coupe-Feu

Constitution : Hourdis en brique creuse plâtré en sous face coulé sur des poutrelles métalliques.

Les planchers sont recouverts d'un faux plafond en plaques de placoplâtre restituant un degré de résistance au feu CF ½ h au 1^{er} étage et au sous-sol.

A-7 Charpente/Toiture

La stabilité au feu est d'une ½ h inaccessible recouverte d'un plâtrage.

A-8 Couvertures (CO16)

La distance entre l'ERP et le bâtiment voisin ou limite de parcelle est > 8 mètres

La couverture est réalisée en ardoises.

A-9 Façades (CO19 à CO 22)

Réalisée en ciment sur pierre meulière avec enduit plâtre.

A-10 Distribution intérieure- cloisonnement (CO24 et CO25)

* Parois entre locaux et circulation :

Résistance au feu : CF de degré ½ heure

*Parois limitants les compartiments : CF de degré ½ heure

Résistance au feu ; CF de degré ½ avec bloc-porte PF de degré ½ h équipé de ferme porte.

*Autres parois entre locaux

Résistance au feu : PF de degré ½ h en placoplâtre.

* Recoupement des combles : **Sans Objet**

* Recoupement des circulations : **Sans Objet**

B-DEGAGEMENTS

Conformément à l'article CO36§3 et compte tenu de la disposition des lieux,

- 1 dégagement d'une seule unité de passage par salle
- Salle (1) 1 dégagement de 1.40m + 1dégagement d'1.20m
- Salle (2) 1 dégagement de 1.20m

C- LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO26)

Sans Objet

D- REVETEMENT ET ELEMENT DE DECORATION (AM1 à AM14)

Mur- Cs3-d0 ou M2

Sol - Dfl-S2 ou M4

Plafond- Bs3-do ou Bs2-do ou M1

E – DESENFUMAGE

Conformément à l'article R19§3, le désenfumage des salles sera réalisé à partir des fenêtres, dans les conditions prévues au paragraphe 3.9 de l'IT246.

F - CHAUFFAGE (CH 1 CH58)

Chauffage par eau chaude à partir de la sous-station située en sous-sol.

Les salles seront équipées de radiateurs à eau chaude(T<90°C)

G - INSTALLATION GAZ

Sans Objet

H -INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL1 à EL11)

Un tableau électrique sera créé et disposé dans une armoire située dans le hall du bâtiment.

L'installation sera conforme à la norme NF C15-100

I - ECLAIRAGE DE SECURITE (R27)

L'éclairage de sécurité sera conforme aux article EC7 à EC 15

L'éclairage de sécurité sera réalisé par bloc autonomes de type SATI

J -ASCENSEUR (AS 1 à AS11)

L'ascenseur fonctionne électriquement desservant l'ensemble des niveaux.

La gaine est une construction externe appuyée sur le bâtiment.

K - APPAREILS DE CUISSON

Sans Objet

Notice de Sécurité- Aménagement intérieur Création de deux salles de cours ainsi qu'une salle de travaux pratiques au rez de chaussée du bâtiment IFSI.

Sécurité des biens et des personnes-Responsable Sécurité David PORTER

03 26 58 70 56 /06 86 03 87 80.

L- MOYENS DE SECOURS (MS1 à MS74) (R30 à R33)

L.1. Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers

Conformément à l'article MS41 des plans schématiques, sous forme de pancarte inaltérable sont apposés à chaque entrée du bâtiment, ils seront modifiés dans le cadre des travaux de réaménagement.

L.2 Moyens d'extinction

La défense incendie des salles sera assurée par des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres minimum, placés à proximité de chaque sortie.

Par des extincteurs appropriés aux risques particuliers.

L.3 Système de sécurité incendie

L'établissement possède un SSI de catégorie A, il ne sera pas modifié dans le cadre des travaux, une modification de l'implantation des têtes de détection existantes sera faite si nécessaire dans les nouvelles salles de cours selon le cahier des charges fonctionnel du coordinateur sécurité.

Des déclencheurs manuels seront installés à proximité des issues de secours.

L'asservissement des portes au rez-de-chaussée et au 1^{er} étage ne sera pas modifié.

L.4 Equipement d'alarme

Le bâtiment possède un équipement d'alarme de type1 avec une zone d'alarme commune à l'ensemble de l'établissement. L'alarme générale est diffusée par des diffuseurs sonores sans temporisation. Des flashes lumineux sont installés dans les sanitaires.

L'alarme est transmise via un transmetteur téléphonique qui arrive directement à l'accueil du site avec une présence 24h/24 et 7jours/7.

L.5 Consignes

Des consignes, affichées bien en évidence, indiqueront la conduite à tenir par les occupants en cas d'incendie.

L.6 Plans

Une mise à jour des plans d'évacuation et du plan d'intervention sera faite.

L.7 Formations

Conformément à l'article R33, des exercices ont lieu au cours de l'année scolaire.

** - Un coordonnateur sécurité et protection de la santé sera missionné afin de prévenir les risques issus de la coactivité et de veiller à ce que les principes généraux de prévention soient respectés.*

- Un contrôleur technique sera missionné pour l'opération.

- Une mission de coordination SSI sera faite afin de garantir le respect des normes de sécurité incendie.

Je soussigné David PORTER, auteur du présent descriptif de Sécurité Incendie, certifie exacts les renseignements qui y sont contenus et m'engage à respecter les règles de sécurité prescrites par les textes réglementaires applicables.

EPERNAY, le 15 mai 2025

L'auteur du présent document,

David PORTER
Chef de service sécurité
incendie
Centre Hospitalier
Auban-Moët

EPERNAY, le 15 mai 2025

Le Responsable des Services
Techniques

Mikael PARAMANOFF

EPERNAY, le 15 mai 2025

La Directrice Déléguée du Centre
Hospitalier Auban Moët

Brigitte FRANZI
Directrice Opérationnelle
Hameau Champenois
Centre Hospitalier
Auban-Moët